

Rehabilitació i eficiència energètica del parc d'habitatges

ACTUACIÓ 3.2 · PRIORITÀRIA

3.2 EIX 3 · IMPULSAR EL MANTENIMENT I LA REHABILITACIÓ Suport a la rehabilitació estructural i accessibilitat

PRIORITÀRIA

SUBACTUACIONS

3.2.1 Línia d'ajuts a la rehabilitació estructural — cobertes, façanes, elements estructurals i instal·lacions. Fins al 50% del cost (màx. 7.500€/hab. o 75.000€/com.). Al Samontà, fins al 75% (màx. 10.000€/hab. o 100.000€/com.).

3.2.2 Programa d'instal·lació d'ascensors — subvenció del 50% (màx. 30.000€; ascensors exteriors fins a 50.000€). Al Samontà: fins al 75% (màx. 45.000–65.000€). Bonificació ICIO inclosa.

3.2.3 Millora de l'accessibilitat — subvenció 50% supressió de barreres arquitectòniques (màx. 30.000€). Bonificació ICIO en llicències.

FINANÇAMENT ESTIMAT (6 ANYS)

5 M€ Línia d'ajuts a la rehabilitació estructural

1,5 M€ Línia d'ajuts a la instal·lació d'ascensors

1 M€ Línia d'ajuts a la millora de l'accessibilitat

0,5 M€ Pèrdua ingressos per bonificació ICIO

+ **supr.** Consorci Granvia-Samontà / AMB / Diputació

CALENDARI (ANYS 1-6)

1
Ord.

2
Bases

3
Despl.

4
Despl.

5
Despl.

6
Despl.

INDICADORS DE RESULTAT

- ▶ Nombre d'ascensors instal·lats
- ▶ Nombre d'edificis rehabilitats estructuralment
- ▶ Nombre de barreres arquitectòniques eliminades

ACTUACIÓ 3.3

3.3 EIX 3 · IMPULSAR EL MANTENIMENT I LA REHABILITACIÓ Suport a la descarbonització i la millora energètica

SUBACTUACIONS

3.3.1 Suport a les Comunitats Energètiques (CE) — cessió d'espais de trobada, bonificacions fiscals i acompanyament tècnic per a la creació de CE en règim cooperatiu o associatiu. Finançament via ICAEN (Línia Solarcoop: 80.000€/CE).

3.3.2 Millora de l'eficiència energètica — línia de subvencions per a edificis anteriors al 1980: aïllament tèrmic, substitució de fusteries i millora de climatització comunitària. Fins al 50% del cost (màx. 2.000€/hab. o 20.000€/com.). Al Samontà: fins al 75% (màx. 3.000€/hab. o 30.000€/com.).

PER FER-HO POSSIBLE, L'AJUNTAMENT DESPLEGARÀ

Accions comunicatives de difusió de les CE i dels programes d'ajuts

Acompanyament tècnic a través de l'Oficina d'Habitatge i Rehabilitació

Bonificacions fiscals per a actuacions d'eficiència energètica als edificis

Cessió d'espais de trobada per a la constitució i activitat de les CE

FINANÇAMENT ESTIMAT (6 ANYS)

1,5 M€ Línia municipal de millora de l'eficiència energètica

80K€/CE ICAEN – Línia Solarcoop per a comunitats energètiques

CALENDARI (ANYS 1-6)

1
CE+prep.

2
Despl.

3
Despl.

4
Despl.

5
Despl.

6
Despl.

INDICADORS DE RESULTAT

- ▶ Accions d'acompanyament a CE desplegades
- ▶ Nombre d'edificis rehabilitats energèticament
- ▶ Línies de subvenció convocades i ajuts tramitats

BENEFICIÀRIES

Comunitats de veïns i propietaris d'edificis anteriors al 1980. Prioritat: barris del Samontà i zones amb alta vulnerabilitat energètica.

* Les línies de subvenció previstes al PLH són orientatives; els imports es fixaran anualment als pressupostos municipals. Responsable principal: Oficina Local d'Habitatge / Servei d'Habitatge.