



PLANS DE TREBALL DE LES TAULES SECTORIALS

L'HOSPITALET DE LLOBREGAT

Abril 2025



ÍNDEX DEL CONTINGUT

ÍNDEX DEL CONTINGUT	2
1. ELS PLANS DE TREBALL DE LES TAULES SECTORIALS	3
2. PLA DE TREBALL DE LA TAULA SECTORIAL DE DRETS DE LA CIUTADANIA I COHESIÓ SOCIAL	3
2.1. Procés de priorització del Pla de Treball.....	3
Gràfic I. Suport propostes.....	4
2.2. Pla de treball aprovat.....	5
3. PLA DE TREBALL DE LA TAULA SECTORIAL DE TRANSICIÓ ECOLÒGICA.....	6
3.1. Procés de priorització del Pla de Treball.....	6
Gràfic II. Suport propostes.....	7
3.2. Pla de treball aprovat.....	7
4. PLA DE TREBALL DE LA TAULA SECTORIAL DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INFRAESTRUCTURES	8
4.1. Procés de priorització del Pla de Treball.....	8
Gràfic III. Suport propostes.....	9
4.2. Pla de treball aprovat.....	9
5. PLA DE TREBALL DE LA TAULA SECTORIAL DE CULTURA	10
5.1. Procés de priorització del Pla de Treball.....	10
5.2. Pla de treball aprovat.....	10
6. PLA DE TREBALL DE LA TAULA SECTORIAL DE JOVENTUT	12
6.1. Procés de priorització del Pla de Treball.....	12
Gràfic IV. Suport propostes	13
6.2. Pla de treball aprovat.....	13
7. PLA DE TREBALL DE LA TAULA SECTORIAL DE L'HABITATGE	14
7.1. Procés de priorització del Pla de Treball.....	14
Gràfic V. Suport propostes	13
Gràfic VI. Suport propostes	13
Gràfic VII. Suport propostes	13
7.2. Pla de treball aprovat.....	18



1. ELS PLANS DE TREBALL DE LES TAULES SECTORIALS

Les Taules Sectorials s'estructuren mitjançant un pla de treball per desenvolupar propostes per a la planificació i definició de les polítiques del seu àmbit. Les conclusions obtingudes es traslladen al Consell de Ciutat amb l'objectiu d'incidir i contribuir a les polítiques relacionades amb l'àmbit de cada Taula. La confecció d'aquest Pla d'Acció és participativa, ja que l'elabora els seus membres en un procés de prioritització de propostes per a cada Pla de Treball.

2. PLA DE TREBALL DE LA TAULA SECTORIAL DE DRETS DE LA CIUTADANIA I COHESIÓ SOCIAL

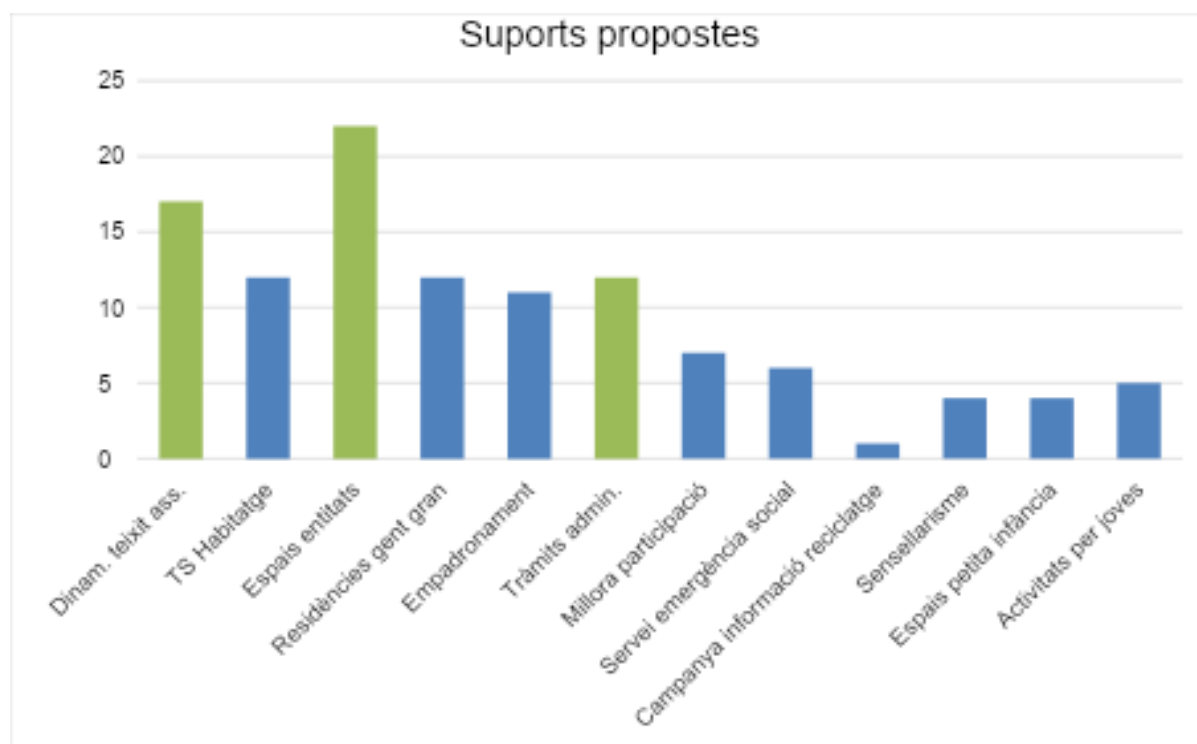
2.1. Procés de prioritització del Pla de Treball

Per establir el pla de treball de la Taula Sectorial de Drets de la Ciutadania i Cohesió Social, durant la sessió del 27/02/2024 es van consensuar les següents propostes i es va realitzar un procés de prioritització en el qual els membres de la Taula van poder votar aquelles que consideraven més adequades per formar part del Pla de treball, obtenint cadascuna els suports següents:

Nº	DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA
1	Dinamització del teixit associatiu i el treball en xarxa del món associatiu: Donar a conèixer les entitats del barri; Coordinar accions de les entitats; Plantejar eines de difusió; Generar trobades per barris entre professionals de les entitats; Enxarxar-nos; Creació de canals d'informació per a entitats.
2	Creació d'una Taula Sectorial per l'habitatge.
3	Cessió d'espais i equipaments per a entitats de la ciutat, gestió comunitària dels espais i treball en xarxa: Apertura dels centres culturals i altres equipaments; Ampliació dels horaris d'activitats realitzades per a entitats; Aprofitament dels espais existents; Nous acords per buscar nous espais.
4	Creació de residències per a gent gran.
5	Facilitar el procediment d'empadronament: Estudiar el problema i la dificultat per a empadronar-se així com el dret a empadronar-se senes domicili fix; Plantejar accions per facilitar l'empadronament.

- | | |
|----|---|
| 6 | Facilitar i agilitzar els tràmits administratius: Facilitar les relacions administració/ciutadania i entitats; treballar per la simplificació burocràtica per a entitats i ciutadania; Finestreta única. |
| 7 | Crear propostes de millora de participació compartida i activa: Comissió de Participació; Fomentar la presa de decisions participada en àmbits que afectin a veïns i veïnes que puguin ser vinculants. |
| 8 | Creació d'un servei d'emergència social: Demandar un servei de 24 hores d'emergència social. |
| 9 | Impulsar una campanya d'informació en diversos idiomes sobre accions cíviques, com el reciclatge. |
| 10 | Impulsar una campanya de sensibilització sobre el sensellarisme. |
| 11 | Generar espais d'acompanyament per famílies amb infants de 0-3 anys; Potenciar xarxes d'infància 0-6 i de noves maternitats. |
| 12 | Creació d'una oferta d'activitats per a joves, així com la creació d'espais d'acompanyament per als joves |

Gràfic I. Suport propostes





2.2. Pla de treball aprovat

Havent finalitzat el procés de priorització, durant la sessió del 19/03/2024, es va determinar el següent Pla de treball:

- **Cessió d'espais i equipaments per a entitats de la ciutat, gestió comunitària dels espais i treball en xarxa:** Apertura dels centres culturals i altres equipaments; Ampliació dels horaris d'activitats realitzades per a entitats; Aprofitament dels espais existents; Nous acords per buscar nous espais.
- **Dinamització del teixit associatiu i el treball en xarxa del món associatiu:** Donar a conèixer les entitats del barri; Coordinar accions de les entitats; Plantejar eines de difusió; Generar trobades per barris entre professionals de les entitats; Enxarxar-nos; Creació de canals d'informació per a entitats.
- **Facilitar i agilitzar els tràmits administratius:** Intentar encabir la solució i l'agilització de les tramitacions en l'Oficina d'Entitats.

D'altra banda, en la mateixa sessió, la Taula Sectorial va decidir sobre la repercussió de diversos temes que comptaven amb suports importants però que, de manera consensuada, es van deixar fora del Pla de Treball de la Taula.

- Constitució de tres comissions / grups de treball per treballar paral·lelament els següents temes sorgits en el procés de priorització:
 - Generar espais d'acompanyament per famílies de 0 a 3 anys. Potenciar xarxes d'infància 0-6 anys i de noves maternitats.
 - Facilitar el procés d'empadronament.
 - Grup de treball entorn al sensellarisme.
- Elevar al Consell de Ciutat la demanda de constituir una Taula de l'Habitatge.
- En quant als altres temes votats, com la creació de residències per gent gran, es va proposar treballar-ho en grups de treball que no han reeixit.



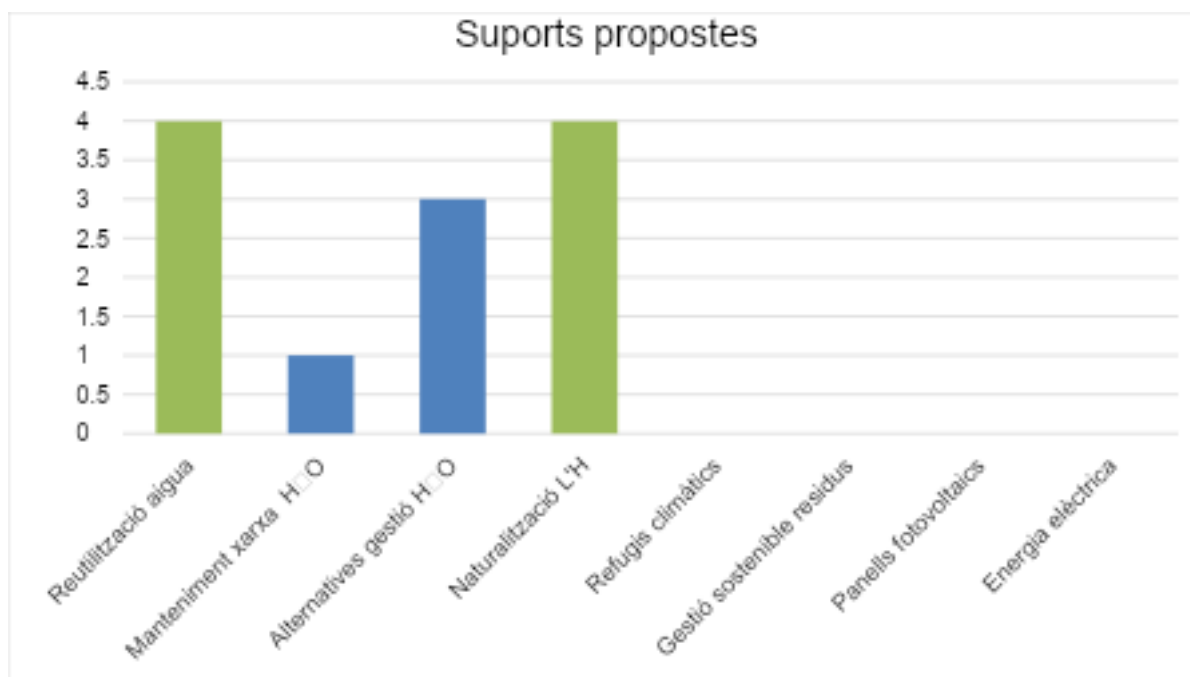
3. PLA DE TREBALL DE LA TAULA SECTORIAL DE TRANSICIÓ ECOLÒGICA

3.1. Procés de priorització del Pla de Treball

Per establir el pla de treball de la Taula Sectorial de Transició Ecològica, durant la sessió del 07/03/2024 es van elaborar les següents propostes i es va realitzar un procés de priorització en el qual els membres de la Taula van poder votar aquelles que consideraven més adequades per formar part del Pla de treball. Durant la sessió del 17/04/2024 es va exposar els resultats de les prioritzacions, obtenint cadascuna els suports següents:

Nº	DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA
1	Establir una estratègia de reutilització de l'aigua per enfrontar-nos a la sequera , que permeti el reaprofitament i tancament del cicle de l'aigua amb un ús més sostenible a edificis, espais públics, etc.
2	Potenciar el manteniment de la xarxa d'aigua per evitar les fuites i millorar l'aprofitament de les aigües residuals . mitjançant millores en la gestió i aprofitament de l'aigua.
3	Altres maneres de la gestió municipal de l'aigua : Remunicipalització, gestió indirecta i altres alternatives.
4	Establir una estratègia de naturalització de la ciutat . Promocionar les cobertes i façanes verdes, carrers i jardins verticals. Ampliació dels parcs i zones verdes, prioritzant els barris més densament poblats i els patis de les escoles.
5	Creació de refugis climàtics . Que permetin a la població conèixer on són els espais on estar en moments de temperatures màximes de calor
6	Potenciar una gestió més sostenible dels residus . Amb la reducció, reutilització i reciclatge dels residus. Realitzar campanyes de conscienciació i bonificar les bones pràctiques de la ciutadania.
7	Potenciar la instal·lació de panells fotovoltaics als edificis municipals i espais públics .
8	Conèixer diferents opcions de comercialitzadores públiques d'energia elèctrica .

Gràfic II. Suport propostes



3.2. Pla de treball aprovat

Havent finalitzat el procés de prioritització, durant la sessió del 17/04/2024, es va determinar el següent Pla de treball:

- **Estratègia de naturalització de la ciutat:** S'impulsen iniciatives sostenibles com la instal·lació d'hotels d'insectes i la modificació del PGM per garantir cobertes i façanes verdes. També es promou la naturalització de carrers i patis escolars, així com la creació d'espais verds en barris densos. Els parcs seran revisats per incorporar espècies locals de baix manteniment, i s'ampliaran les zones verdes. A més, es crearan refugis climàtics i es reforçarà l'aprofitament energètic amb panells solars.
- **Estratègia de reutilització de l'aigua:** Es proposa una estratègia de reutilització de l'aigua per afavorir-ne un ús més sostenible en edificis i espais públics, tancant el cicle de l'aigua. A més, es vol potenciar el manteniment de la xarxa per evitar fuites i millorar l'aprofitament d'aigües residuals. També s'estudiaran noves formes de gestió municipal, com la remunicipalització, la gestió indirecta i altres alternatives.



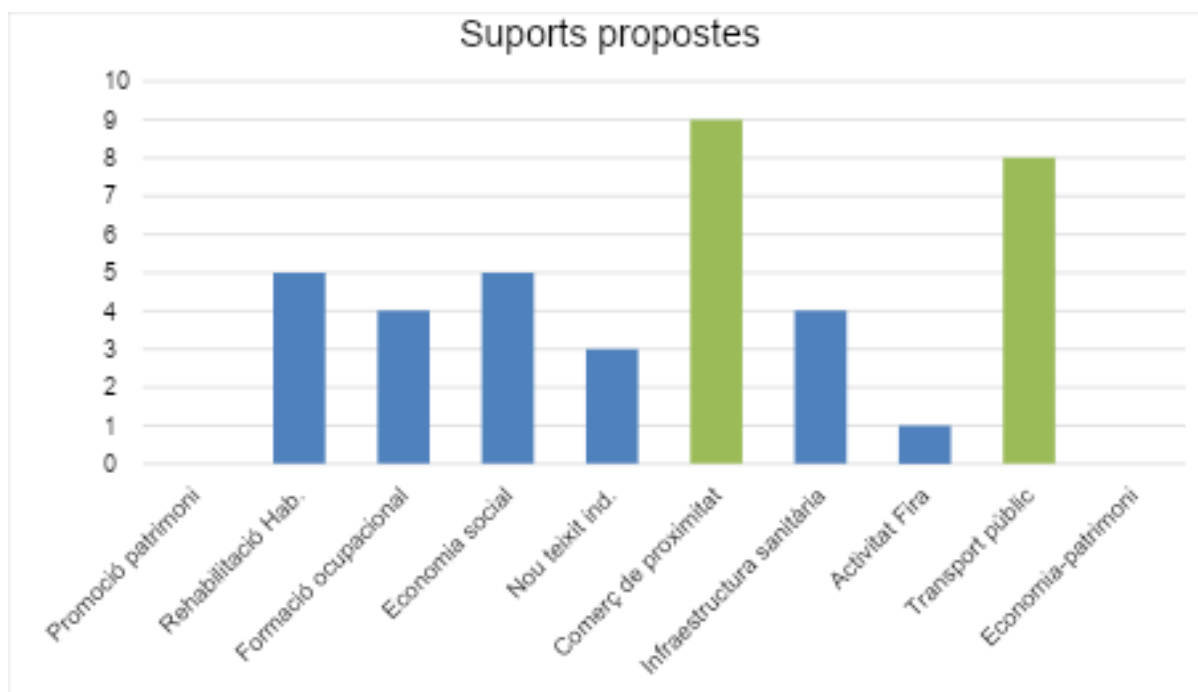
4. PLA DE TREBALL DE LA TAULA SECTORIAL DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I INFRAESTRUCTURES

4.1. Procés de priorització del Pla de Treball

Per establir el pla de treball de la Taula Sectorial de Drets de Promoció Econòmica i Infraestructures, durant la sessió del 05/03/2024 es van consensuar les següents propostes i es va realitzar un procés de priorització en el qual els membres de la Taula van poder votar aquelles que consideraven més adequades per formar part del Pla de treball, obtenint cadascuna els suports següents:

Nº	DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA
1	Promoció del patrimoni i d'una oferta cultural atractiva que atregui l'interès del turisme que pernocta a la ciutat.
2	Fomentar l'ocupació en el sector de la rehabilitació d'habitatges, avaluant el seu impacte.
3	Desenvolupar formació ocupacional orientada a les necessitats de les empreses i a aquells llocs de treball amb més demanda no coberta.
4	Promoció de l'economia social i solidària introduint els criteris socials en la contractació pública.
5	Fomentar la implantació de nou teixit industrial, divers i d'alt valor afegit i tecnològic. Atreure empreses amb criteris de sostenibilitat, que es puguin integrar en el teixit urbà i que ofereixin una àmplia diversitat de serveis i productes.
6	Promoció i dinamització del comerç de proximitat dels barris i dels mercats de la ciutat. Coneixement de les noves tendències de consum, desenvolupament d'un pla d'usos que faci efectiva la diversificació d'activitats i serveis, adequats a les necessitats d'una població i un teixit econòmic divers. En què el teixit comercial disposi dels recursos, serveis i infraestructures necessàries per al seu desenvolupament.
7	Dotar a la ciutat d'una adequada infraestructura sanitària de proximitat. Amb criteris de sostenibilitat i que ofereixi valor i condicions laborals atractives al personal sanitari.
8	Potenciar que l'activitat de la Fira reverteixi en desenvolupament econòmic a la ciutat.
9	Millorar la interconnexió i infraestructura del transport públic entre barris.
10	Estudiar possibles aliances entre l'àmbit econòmic i el de patrimoni.

Gràfic III. Suport propostes



4.2. Pla de treball aprovat

Havent finalitzat el procés de priorització, durant la sessió del 10/04/2024, es va determinar el següent Pla de treball:

- **Promoció i dinamització del comerç de proximitat dels barris i dels mercats de la ciutat:** Coneixement de les noves tendències de consum, desenvolupament d'un pla d'usos que faci efectiva la diversificació d'activitats i serveis, adequats a les necessitats d'una població i un teixit econòmic divers. En què el teixit comercial disposi dels recursos, serveis i infraestructures necessàries per al seu desenvolupament.
- **Millorar la interconnexió i infraestructura del transport públic entre barris**
- **Fomentar l'ocupació en el sector de la rehabilitació d'habitatges, avaluant el seu impacte**



5. PLA DE TREBALL DE LA TAULA SECTORIAL DE CULTURA

5.1. Procés de priorització del Pla de Treball

La Taula Sectorial de Cultura s'ha focalitzat principalment en temes transversals i rellevants per a tot el mandat, amb una proposta de sessions monogràfiques sobre qüestions clau de la vida cultural del municipi. També s'ha treballat en el diagnòstic i coneixement de la situació cultural als diferents territoris, mitjançant sis sessions als districtes i, per últim s'han proposat sessions dedicades a temàtiques sectorials específiques, incloent-hi el turisme cultural.

5.2. Pla de treball aprovat

Havent acordat les sessions monogràfiques durant la sessió del 21/03/2024, es va determinar el següent Pla de treball:

- **Temes pendents de l'anterior Taula de Cultura i que es té el compromís de tractar:**
 - Cultura tradicional i popular
- **Temes transversals rellevants pel 2024 i el 2025:**
 - Protocol Festiu de Festes de Primavera. Desenvolupat per les entitats de cultura popular i tradicional i festes de primavera. S'ha fet un protocol festiu i una documentació i inventari del patrimoni material festiu (bestiari, cap grossos, músiques, etc.).
 - Manifesta 15 Barcelona Metropolitana. És una biennial internacional i que es farà del 8 de setembre al 24 de novembre. L'Hospitalet hi participarà amb una focus week, del 4 al 10 de novembre. Es compartirà el programa.
 - Actes del Centenari de Ciutat al 2025, que ja s'està treballant i es recolliran propostes.
 - Aportacions al PAM 2023-2027.
- **Sessions monogràfiques territorials:** Amb una sessió per cada districte, es vol posar el focus en l'activitat cultural que s'està duent a terme als territoris.
 - Focus al territori 1: Cultura i entitats al Districte I
 - Focus al territori 2: Cultura i entitats al Districte II
 - Focus al territori 3: Cultura i entitats al Districte III
 - Focus al territori 4: Cultura i entitats al Districte IV
 - Focus al territori 5: Cultura i entitats al Districte V
 - Focus al territori 6: Cultura i entitats al Districte VI



- **Monogràfics dels diferents àmbits culturals:**
 - o Una mirada de sector 1: Arts en viu
 - o Una mirada de sector 2: Arts visuals i plàstiques
 - o Una mirada de sector 3: Dissenys creatius
 - o Una mirada de sector 4: Audiovisual i cultural digital
 - o Una mirada de sector 5: Llibre i el rol de les biblioteques
 - o Una mirada de sector 6: Turisme Cultural



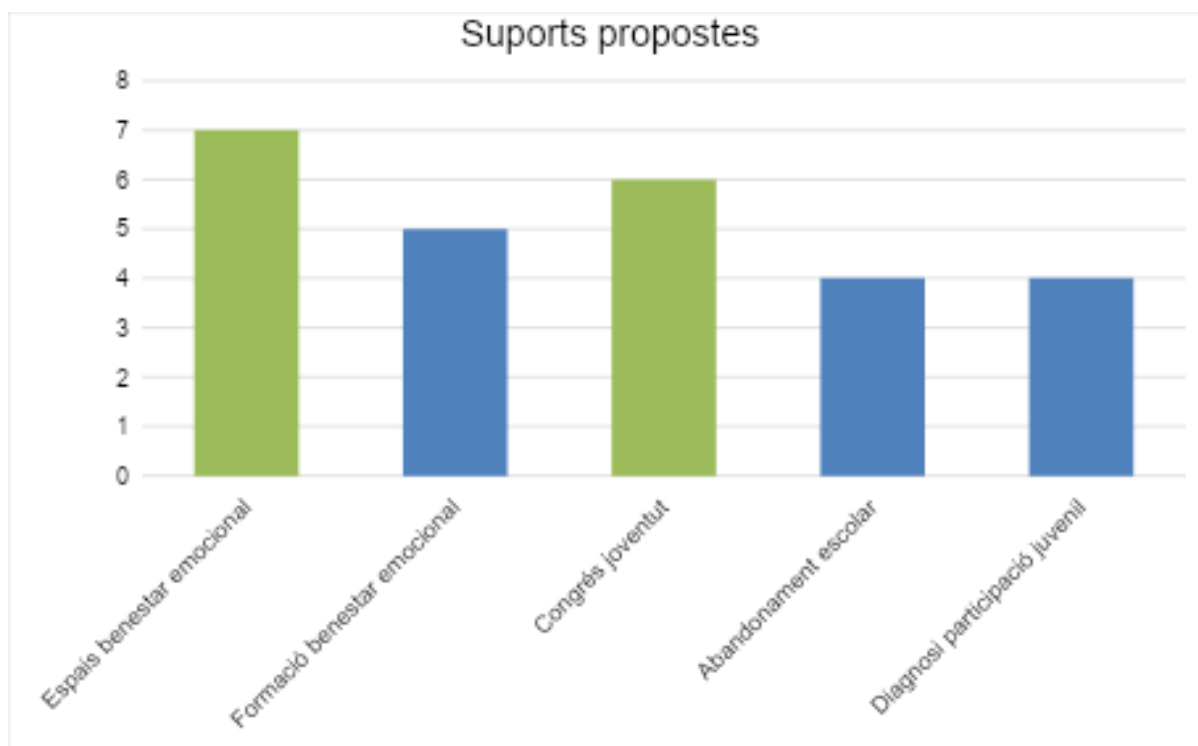
6. PLA DE TREBALL DE LA TAULA SECTORIAL DE JOVENTUT

6.1. Procés de prioritització del Pla de Treball

Per establir el pla de treball de la Taula Sectorial de Joventut, durant la sessió del 27/02/2024 es van consensuar les següents propostes i es va realitzar un procés de prioritització en el qual els membres de la Taula van poder votar aquelles que consideraven més adequades per formar part del Pla de treball, obtenint cadascuna els suports següents:

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA	SUPORTS
Disposar d'espais de consulta, escolta i acompanyament per fomentar el benestar i la maduresa emocional del jovent. Disposar d'un mapa dels recursos existents. Foment del treball transversal entre els diferents recursos. Iniciar l'educació afectiu-sexual des d'edats primerenques. Acompanyar processos de dol migratori, crisi habitacional, i transicions vitals del jovent.	7
Oferir formació específica en benestar emocional als professionals que treballen amb joves.	5
Desenvolupar un Congrés al municipi sobre joventut i salut mental per treballar accions entorn al benestar i la maduresa emocional i fer altres accions entorn a la salut mental • Conèixer els serveis existents a L'H, fer campanyes de sensibilització, professionals referents als instituts per l'acompanyament en salut emocional, espais digitals de consulta i escolta, acompanyament en el dol migratori, educació sexual en edats primerenques. • Fer un mapeig de recursos, congrés sobre salut mental i joventut, oci saludable.	6
Prevenir l'abandonament escolar: Estudi diagnòstic per definir una estratègia per prevenir l'abandonament escolar des d'una perspectiva transversal; Disposar d'espais i recursos que facilitin als joves la continuïtat dels estudis obligatoris i postobligatoris; Buscar mitjans per detectar casos de risc, suport individual; Recursos pel temps de lleure, educació personalitzada.	4
Desenvolupar una diagnosi sobre la participació juvenil a la ciutat: L'objectiu és el de conèixer els seus interessos i necessitats i promoure la seva implicació en la comunitat i els afers col·lectius.	4

Gràfic IV. Suport propostes



6.2. Pla de treball aprovat

A causa de la manca de quòrum, la Taula Sectorial de Joventut no s'ha pogut reunir en segona sessió, fet que ha impedit avançar en l'elaboració del Pla de Treball. La Secretària i la Presidenta constaten que molts dels membres de la Taula Sectorial (entitats del sector, principalment) treballen activament en altres espais i xarxes com la Xarxa de Projectes Juvenils de manera activa, la qual cosa explica que aquest no sigui l'únic espai participatiu de l'àmbit de la joventut i vegi més limitats els seus avenços.



7. PLA DE TREBALL DE LA TAULA SECTORIAL DE L'HABITATGE

7.1. Procés de priorització del Pla de Treball

Per establir el pla de treball de la Taula Sectorial de l'Habitatge, es va dur a terme un procés de recollida de propostes dels membres de la Taula Sectorial entre el 12 de febrer i el 4 de març mitjançant la plataforma l'honparticipa i el correu electrònic de la Taula. El procés de priorització de les propostes obtingudes es va dur a terme mitjançant un sistema de votacions per establir les línies d'actuació més rellevants en matèria d'habitatge d'entre les proposades. Des del 24/03/2025 fins el 30/03/2025 i es van generar un total de 22 respostes.

En primer lloc, cada membre va poder votar les tres propostes que considerava més prioritàries, atorgant així un ordre de preferència en les iniciatives proposades. Es van realitzar tres rondes de votació, en les quals es va anar delimitant quines actuacions tenien un major suport. En la primera ronda es va determinar la proposta més prioritària, en la segona ronda es va seleccionar la segona opció i, en la tercera, es va debatre quina acció ocuparia la tercera posició. Aquesta metodologia va permetre identificar les accions a treballar segons els participants.

Tot seguit s'exposen les propostes recollides i estructurades per àmbits temàtics:

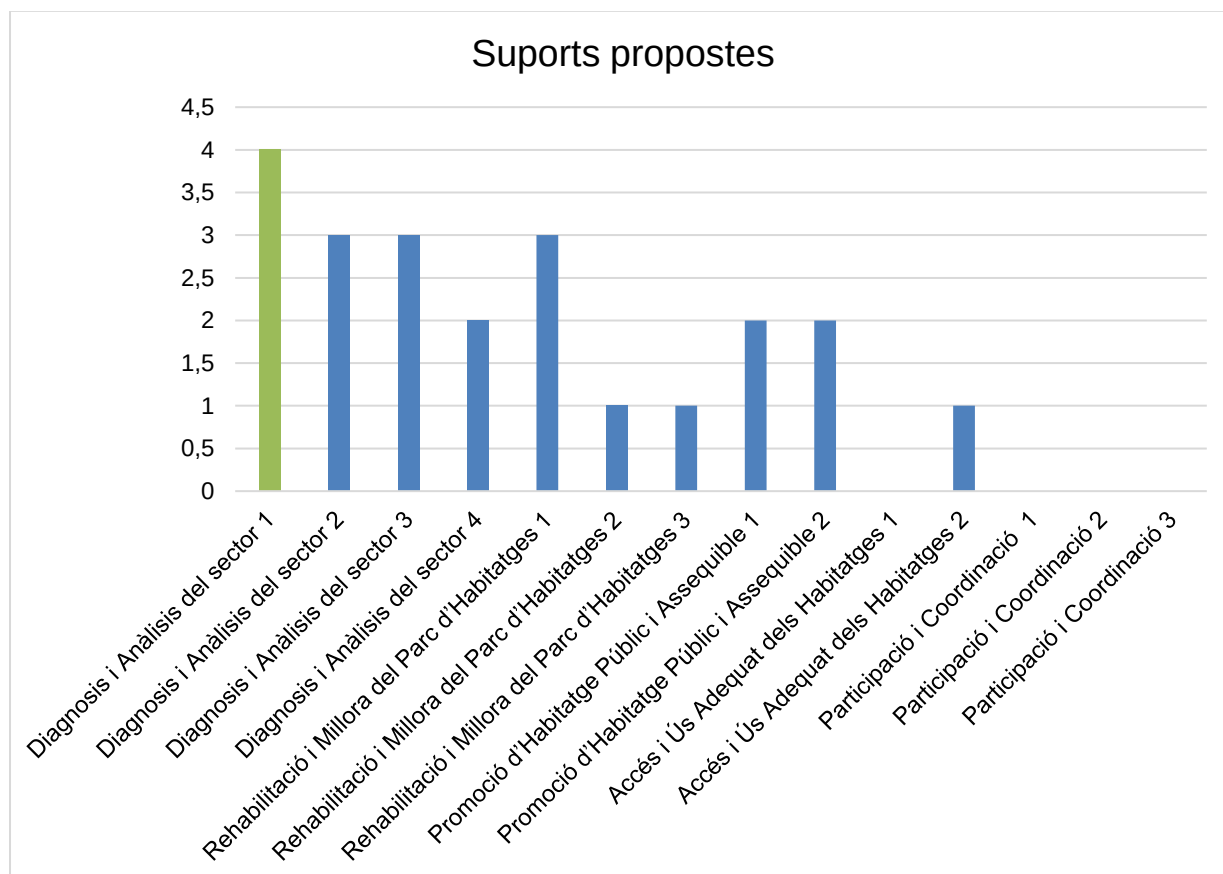
Nº	DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA
1	Diagnosis i Anàlisi del sector: Elaboració d'un estudi, cens i mapeig d'habitatges per detectar infrahabitatges i altres problemàtiques com els pisos turístics, i establiment de mesures per la seva regulació.
2	Diagnosis i Anàlisi del sector: Estudi de detecció de potencials ocupacions de risc o usos habitacionals delictius, i dimensionament de la necessitat de figures d'inspecció.
3	Diagnosis i Anàlisi del sector: Establir els àmbits d'estudi i treball d'un futur Observatori de l'Habitatge o d'altres espais d'anàlisi i avaluació de les polítiques d'habitatge (lloguer, parc d'habitatge, anàlisi del mercat immobiliari, augment de la taxa turística) i les causes estructurals de la problemàtica habitacional a L'H per responsabilitzar a totes les administracions.
4	Diagnosis i Anàlisi del sector: Elaboració de propostes per a un futur Pla de Sensellarisme que abarqui les pautes que l'Administració ha de seguir en relació al Sensellarisme.
5	Rehabilitació i Millora del Parc d'Habitatges: Seguiment i avaluació del Pla de Rehabilitació d'edificis, aportant propostes concretes d'actuació i col·laborant en el disseny de les polítiques de rehabilitació (millora de les ajudes i canals per a la rehabilitació d'habitatges; impuls de finançament públic-privat per garantir la rehabilitació sostenible; rehabilitació prioritària d'habitatges en situació



Nº	DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA
	d'infrahabitatge i prioritització de projectes amb biaix social).
6	Rehabilitació i Millora del Parc d'Habitatges: Disseny d'una campanya de rehabilitació energètica i creació de comunitats energètiques.
7	Rehabilitació i Millora del Parc d'Habitatges: Elaboració de propostes i seguiment global del futur Pla integral de reforma i millora dels barris del Samontà.
8	Promoció d'Habitatge Públic i Assequible: Creació d'un Parc d'Habitatge públic mitjançant adquisició i cessió de sòl. Ampliació del 30% d'habitatge protegit en noves construccions i rehabilitacions. Augment de l'edificabilitat dels pisos construïts.
9	Promoció d'Habitatge Públic i Assequible: Estudi i elaboració de propostes i alternatives per al foment del lloguer social, especialment per a joves, majors de cinquanta en situació d'atur i d'altres col·lectius vulnerables; per al desenvolupament d'habitatges assistencials amb serveis centralitzats i per la creació i consolidació de projectes d'habitatge cooperatiu.
10	Accés i Ús Adequat dels Habitatges: Fer propostes per l'agilització i millora en la gestió dels ajuts al lloguer i per a la regulació estricta dels contractes temporals per evitar l'especulació.
11	Accés i Ús Adequat dels Habitatges: Estudi, anàlisi i propostes de millora dels mecanismes de mediació per evitar desnonaments. Aplicació de sancions als grans tenidors amb habitatges desocupats. Elaboració de propostes per fer front a les emergències habitacionals a L'Hospitalet.
12	Participació i Coordinació: Taula Sectorial d'Habitatge com a eix central de coordinació, seguiment i avaluació de les polítiques d'habitatge a L'Hospitalet, amb nous formats de treball com les missions, per exemple.
13	Participació i Coordinació: Estudi i propostes de finançament estable per a entitats que ofereixen suport en habitatge.
14	Participació i Coordinació: Proposta de mecanismes i eines de participació per avançar en polítiques d'habitatge (marc de debat entorn al racisme estructural i al dret a l'habitatge, processos i pressupostos participatius...).

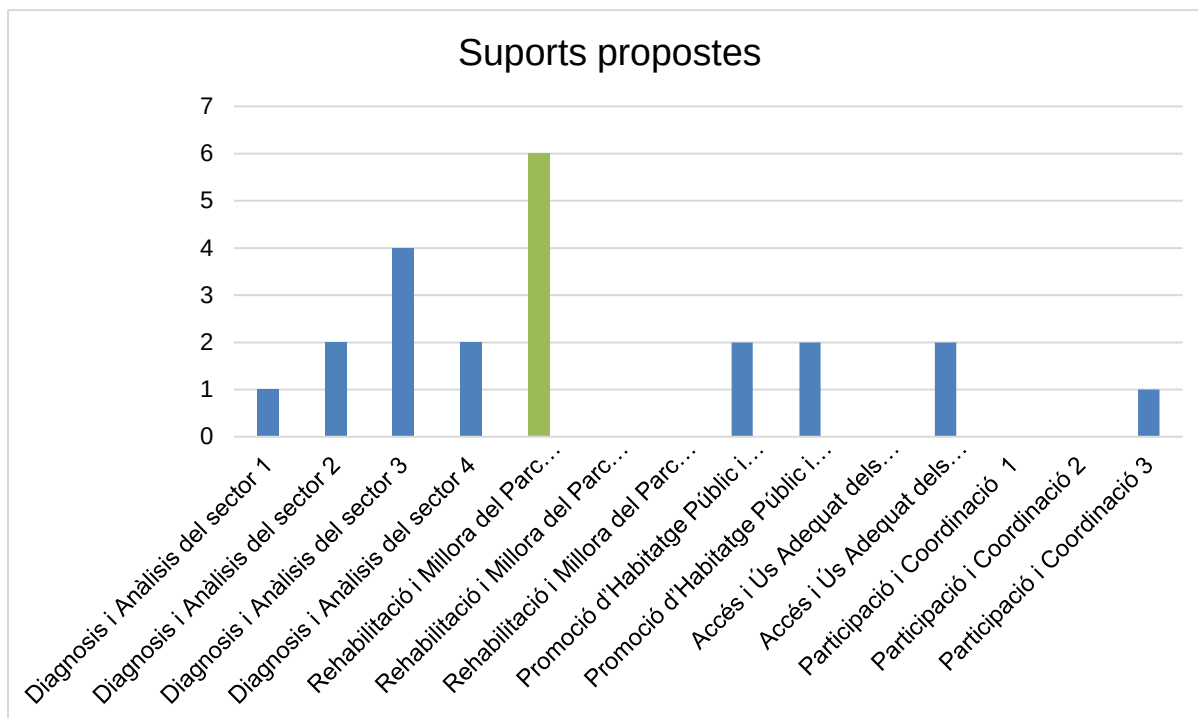
La proposta amb més suports a la pregunta “*Escull la proposta que consideres més prioritària a dur a terme en el Pla de Treball de la Taula al llarg del 2025 i 2026*”, ha sigut: Diagnòstic i Anàlisi del sector: Elaboració d'un estudi, cens i mapeig d'habitatges per detectar infrahabitatges i altres problemàtiques com els pisos turístics, i establiment de mesures per la seva regulació.

Gràfic V. Suport propostes



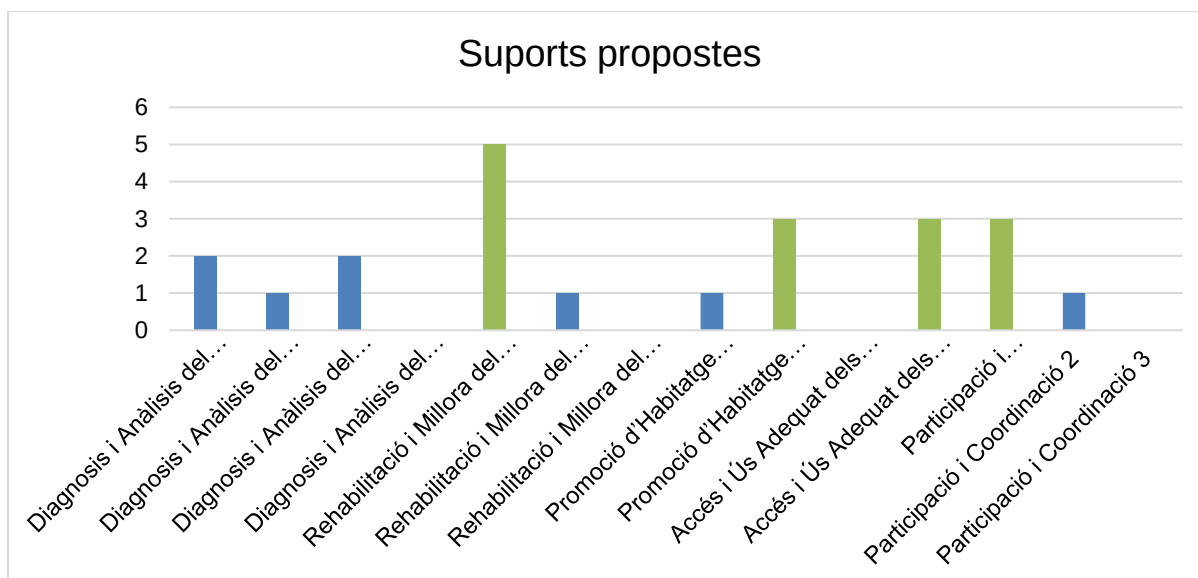
La proposta amb més suports a la pregunta “Escull la segona proposta que consideres més prioritària a dur a terme en el Pla de Treball de la Taula al llarg del 2025 i 2026”, ha sigut: Rehabilitació i Millora del Parc d'Habitatges: Seguiment i avaluació del Pla de Rehabilitació d'edificis, aportant propostes concretes d'actuació i col·laborant en el disseny de les polítiques de rehabilitació (millora de les ajudes i canals per a la rehabilitació d'habitatges; impuls de finançament públic-privat per garantir la rehabilitació sostenible; rehabilitació prioritària d'habitatges en situació d'infrahabitatge i priorització de projectes amb biaix social).

Gràfic VI. Suport propostes



La proposta que ha obtingut més suports a la pregunta: “Escull la tercera proposta que consideres més prioritària a dur a terme en el Pla de Treball de la Taula al llarg del 2025 i 2026” ha coincidit amb la que ja havia resultat seleccionada com a segona prioritat. Davant aquesta repetició, ha estat necessari identificar una nova proposta per ocupar la tercera posició.

Gràfic VII. Suport propostes





Davant l'empat entre tres propostes candidates, s'ha aplicat un criteri corrector objectiu: s'ha sumat el total de vots rebuts per cadascuna d'aquestes propostes en les tres rondes de votació (primera, segona i tercera prioritat). Els resultats han estat els següents:

ÀMBIT	DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA	SUPORTS TOTALS
Promoció d'Habitatge Públic i Assequible	Estudi i elaboració de propostes i alternatives per al foment del lloguer social, especialment per a joves, majors de cinquanta en situació d'atur i d'altres col·lectius vulnerables; per al desenvolupament d'habitatges assistencials amb serveis centralitzats i per la creació i consolidació de projectes d'habitatge cooperatiu.	7 vots
Accés i Ús Adequat dels Habitatges	Estudi, anàlisi i propostes de millora dels mecanismes de mediació per evitar desnonaments. Aplicació de sancions als grans tenidors amb habitatges desocupats. Elaboració de propostes per fer front a les emergències habitacionals a L'Hospitalet.	6 vots
Participació i Coordinació	Taula Sectorial d'Habitatge com a eix central de coordinació, seguiment i avaluació de les polítiques d'habitatge a L'Hospitalet, amb nous formats de treball com les missions, per exemple.	3 vots

A partir d'aquesta anàlisi quantitativa, es proposa incorporar com a **tercera prioritat del Pla de Treball** la proposta de l'àmbit de *Promoció d'Habitatge Públic i Assequible*, “*Estudi i elaboració de propostes i alternatives per al foment del lloguer social, especialment per a joves, majors de cinquanta en situació d'atur i d'altres col·lectius vulnerables; per al desenvolupament d'habitatges assistencials amb serveis centralitzats i per la creació i consolidació de projectes d'habitatge cooperatiu*”. per ser la que ha rebut més suports globals.

7.2. Pla de treball aprovat

Havent finalitzat el procés de priorització i havent exposat els resultats obtinguts durant la sessió del 08/04/20245, es va determinar el següent Pla de treball:

- **Diagnosis i Anàlisi del sector:** Elaboració d'un estudi, cens i mapeig d'habitatges per detectar infrahabitatges i altres problemàtiques com els pisos turístics, i establiment de mesures per la seva regulació.
- **Rehabilitació i Millora del Parc d'Habitatges:** Seguiment i avaluació del Pla de Rehabilitació d'edificis, aportant propostes concretes d'actuació i col·laborant en el disseny de les polítiques de rehabilitació (millora de les ajudes i canals per a la rehabilitació d'habitatges; impuls de finançament públic-privat per garantir la rehabilitació sostenible; rehabilitació prioritària



d'habitatges en situació d'infrahabitatge i prioritització de projectes amb biaix social).

- **Promoció d'Habitatge Públic i Assequible:** Estudi i elaboració de propostes i alternatives per al foment del lloguer social, especialment per a joves, majors de cinquanta en situació d'atur i d'altres col·lectius vulnerables; per al desenvolupament d'habitatges assistencials amb serveis centralitzats i per la creació i consolidació de projectes d'habitatge cooperatiu.

Aquest Pla de Treball serà la base de les actuacions de la Taula Sectorial per als propers anys, sense perjudici d'actualitzacions derivades de noves propostes o acords.